

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью «СТАНДАРТ 26»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
Ставропольский край,  
полное наименование организации – для  
город Ставрополь,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
улица Пирогова. № 44 офис 1.  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 13.06.2018

№ 26-RU26526101 - 135 - 2018

I. Администрация города Михайловска  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~  
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,~~

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями**

(наименование объекта (этапа)

**по адресу: Ставропольский край, г. Михайловск, ул. Ленина, 199/4.**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**город Михайловск, улица Ленина, № 199/4,**

**постановление администрации города Михайловска от 23.05.2018 № 557.**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером : 26:11:020401:15

строительный адрес : \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство,  
№ 26-RU26526101-135-2018 , дата выдачи 02.04.2018 , орган, выдавший разрешения на  
строительство Администрация муниципального образования города Михайловска .

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м	26816,1	27364,0
в том числе надземной части	куб. м	22702,7	22661,0
Общая площадь	кв. м	7811,6	8029,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	3563,2	2758,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1837,5 (встроенные помещения)	1786,0 (встроенные помещения)
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

## 2. Объекты непроизводственного назначения

### 2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4248,4	4248,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3563,2 (в том числе площадь общего имущества – 1725,7)	<del>2558,8</del> 2758,8 (в том числе площадь общего имущества – 972,8)
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	112/4248,4	112/4248,4

Зам. главы  
администрации  
г. Михайловское

В.В. Саргсинас

11.07.2018



в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	96/3357,2	96/3359,2
2-комнатные	шт./кв. м	16/891,2	16/889,2
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4248,4	4248,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ФБС	ФБС
Материалы стен		кирпич	кирпичные
Материалы перекрытий		ЖБИ	ЖБИ
Материалы кровли		Профнастил	Профнастил
Иные показатели		-	Индивидуальное отопление

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	<b>150,5</b>	<b>127,8</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Пенополистирол</b>	<b>Пенополистирол</b>
Заполнение световых проемов		<b>Металлопластиковые</b>	<b>Металлопластиковые</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.05.2018, выполненного ООО «СБКИ», кадастровый инженер – Ступницкая Елена Юрьевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-15-585, выдан 12.02.2015 Министерством экономического развития Ставропольского края, г. Ставрополь. Внесен в государственный реестр кадастровых инженеров 06.03.2015г., реестровый № 33303.

Заместитель главы  
администрации города  
Михайловска

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

**В.В. Сараджанц**  
(расшифровка подписи)

“13 июля” 2018 г.

М.П.

